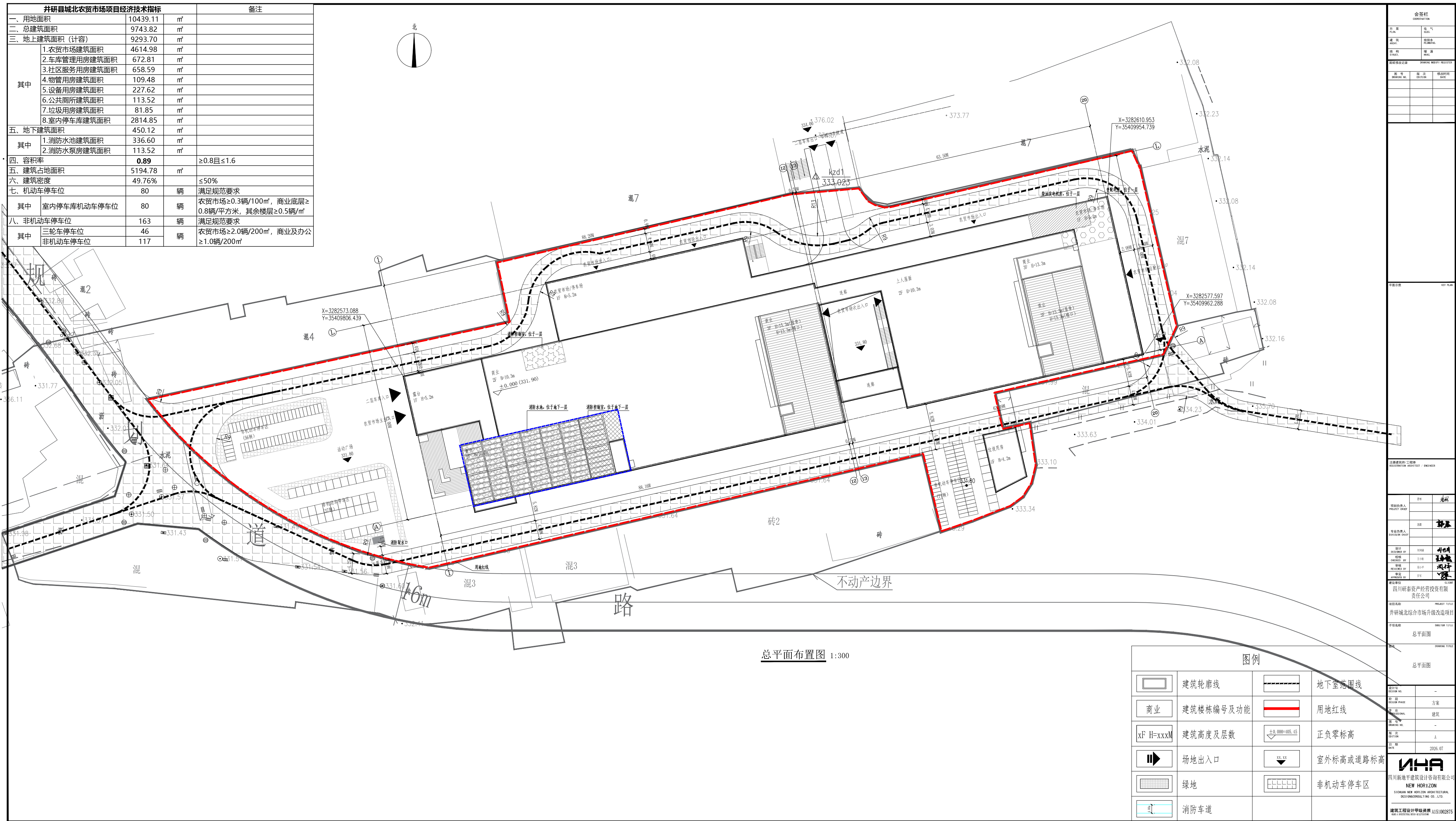


并山县城北农贸市场项目经济技术指标			备注	
一、用地面积	10439.11	m ²		
二、总建筑面积	9743.82	m ²		
三、地上建筑面积（计容）	9293.70	m ²		
其中	1.农贸市场建筑面积	4614.98	m ²	
	2.车库管理用房建筑面积	672.81	m ²	
	3.社区服务用房建筑面积	658.59	m ²	
	4.物管用房建筑面积	109.48	m ²	
	5.设备用房建筑面积	227.62	m ²	
	6.公共厕所建筑面积	113.52	m ²	
	7.垃圾用房建筑面积	81.85	m ²	
	8.室内停车库建筑面积	2814.85	m ²	
五、地下建筑面积	450.12	m ²		
其中	1.消防水池建筑面积	336.60	m ²	
	2.消防水泵房建筑面积	113.52	m ²	
四、容积率	0.89		≥0.8且≤1.6	
五、建筑占地面积	5194.78	m ²		
六、建筑密度	49.76%		≤50%	
七、机动车停车位	80	辆	满足规范要求	
其中	室内停车库机动车停车位	80	辆	农贸市场≥0.3辆/100m ² ，商业底层≥0.8辆/平方米，其余楼层≥0.5辆/m ²
八、非机动车停车位	163	辆	满足规范要求	
其中	三轮车停车位	46	辆	农贸市场≥2.0辆/200m ² ，商业及办公≥1.0辆/200m ²
	非机动车停车位	117		

[illegible]

1000 JOURNAL OF CLIMATE

席字號

KEY PLAN



KEY PLAN

建筑师/工程师 ARCHITECT / ENGINEER		
委托方负责人 CLIENT CHIEF	姓名	老树
项目负责人 PROJECT CHIEF	姓名	郭晨
设计 DESIGNED BY	刘瑞娟	叶叶叶
校核 CHECKED BY	王全余	王全余
审核 CHECKED BY	周小平	周小平
审定 APPROVED BY	罗军	罗军
设计单位	GLIGHT	

图名	PROJECT TITLE
市研城综合市场升级改造改造项目	
总平面图	OVERALL TITLE
DRAWING TITLE	
总平面图	
图例	—
道路	方案
区域	建筑
围墙	—
大门	门
期次	2026.07
	
州新地建筑设计咨询有限公司 NEW HORIZON 150000 NEW HORIZON ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTING CO., LTD.	
建筑设计工程勘察设计 ARCHITECTURAL DESIGN & ENGINEERING	