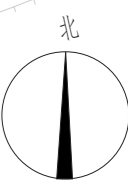
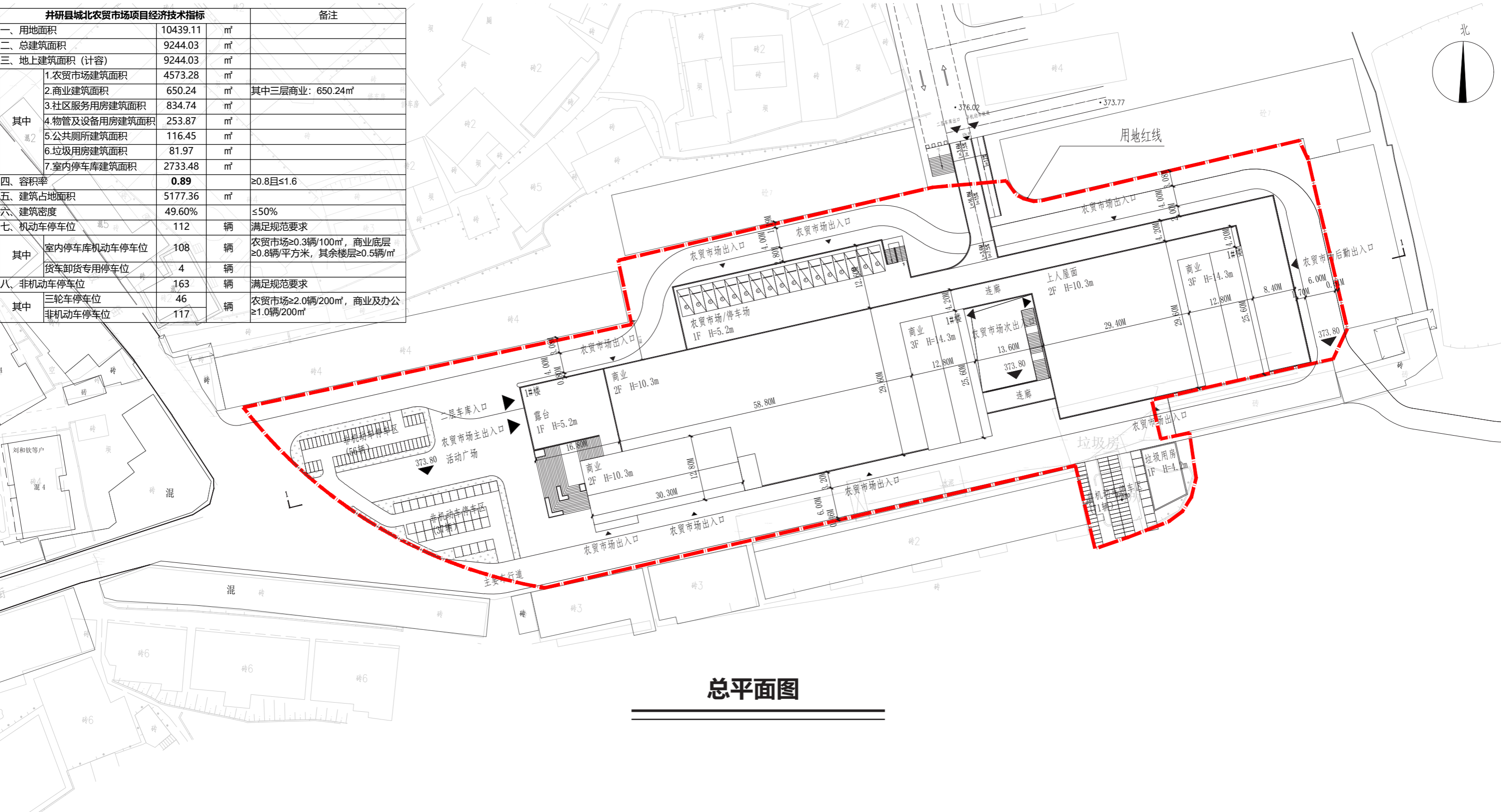


总平面图

总平面图



并研县城北农贸市场项目经济技术指标			备注	
一、用地面积	10439.11	m ²		
二、总建筑面积	9244.03	m ²		
三、地上建筑面积 (计容)	9244.03	m ²		
其中	1.农贸市场建筑面积	4573.28	m ²	
	2.商业建筑面积	650.24	m ²	其中三层商业: 650.24m ²
	3.社区服务用房建筑面积	834.74	m ²	
	4.物管及设备用房建筑面积	253.87	m ²	
	5.公共厕所建筑面积	116.45	m ²	
	6.垃圾用房建筑面积	81.97	m ²	
	7.室内停车库建筑面积	2733.48	m ²	
四、容积率	0.89		≥0.8且≤1.6	
五、建筑占地面积	5177.36	m ²		
六、建筑密度	49.60%		≤50%	
七、机动车停车位	112	辆	满足规范要求	
其中	室内停车库机动车停车位	108	辆	农贸市场≥0.3辆/100m ² , 商业底层≥0.8辆/平方米, 其余楼层≥0.5辆/m ²
	货车卸货专用停车位	4	辆	
八、非机动车停车位	163	辆	满足规范要求	
其中	三轮车停车位	46	辆	农贸市场≥2.0辆/200m ² , 商业及办公≥1.0辆/200m ²
	非机动车停车位	117	辆	



总平面图