

井研县住房和城乡建设局

井研县住房和城乡建设局 2025 年法治政府建设工作总结

县司法局：

按照井研县司法局《关于做好 2025 年度法治政府建设报告工作的通知》的文件安排和要求，现将我局 2025 年法治政府建设工作开展情况总结如下：

一、主要举措和成效

（一）严格依法行政，推进法治建设。

一是全面推进“放管服”重点工作。深化简政放权，依法进一步清理规范行政许可等项目，优化行政许可事项。涉及我局上级部门收回事项清单的有两项分别为“污水处理费的征收”和“房屋租赁登记备案”。“污水处理费的征收”由我局委托井研县兴业供水有限责任公司进行污水处理费的征收工作。“房屋租赁登记备案”由我局房保中心受理申请；对申请材料进行审核；在法定限期内按照规定程序办理；出具房屋租赁登记备案凭证。

二是全面推进依法行政。2025 年完成商品房合同备案 1236 件，面积 7.47 万平方米，备案金额 28276.51 万元，依法办理《数

字审图》54件，《建设工程勘察文件及施工图设计文件审查备案》22件，《工程竣工结算备案（县级）》8件，《建设工程竣工验收备案》20件，《特殊建设工程消防设计审查》6件，《特殊建设工程消防验收》11件，《其他建设工程消防验收备案》4件，《建设工程档案验收》19件，《联合验收》1件，《安全施工措施备案》23件，《建设工程质量监督手续办理》23件。对全县49个建筑工地依法监管，发放监督报告12份，工程竣工验收一次性合格率达100%。

三是严格执行局务会会审和集体决策制度。坚持三重一大集体会审决策制度，提升决策的科学性和民主性，防范决策风险。聘请武阳律师事务所尹晏军律师为我局法律顾问，对重大决策疑难事项给出咨询和审查意见，出具合法性论证意见28份，法律咨询人数60（人次）。2025年未出现一起因我局行政行为导致的行政赔偿，我局依法行政、依法执法水平得到进一步提高。

（二）深化法治宣传，增强法治意识。

一是认真开展干部职工学法培训。抓好领导干部学法用法活动，严格落实领导干部学法用法制度。年初制定了《2025年会议会前学法计划》《推进全面依法治县工作实施方案》，并按计划扎实开展会议会前学法活动。学习了《中国共产党章程》、《中国共产党组织工作条例》、《中国共产党纪律处分条例》和《中华人民共和国公职人员政务处分法》等法律法规，深入理解“六大纪律”和政务处分的具体内容，进一步增强纪律意识、规矩意识和廉洁意识。以“蒲亭夜校”为平台，11月至12月期间陆续

开展四期专题培训，覆盖全体干部职工和新招录人员，推动形成全员学习、全程培养、全面提能的良好机制。全局中层干部、35周岁以下年轻干部共计约40人参加学习。组织开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，全年开展会前学法10余次，中心组理论学习10余次，实现了会议会前学法常态化、制度化，有序进行。

二是抓好干部职工的学法培训考试。全面学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十届四中全会精神、学习贯彻习近平法治思想，在住建系统大兴学习之风、调研之风、实干之风，切实加强理想信念、形势任务、纪律规矩、法纪观念等学习教育。今年组织全局干部职工充分利用“学习强国”APP学习党的方针政策，学习了“学习宣传和贯彻实施民营经济促进法 在法治轨道上促进民营经济发展壮大”、“依法开展国防教育 提升全民国防素养”、《中华人民共和国法治宣传教育法》等。组织干部职工参加四川省国家工作人员学法考法。

三是抓好执法监察队伍建设。为适应新形势下行政执法工作的需要，全面提高我局行政执法人员的依法行政水平，今年组织40余执法人员和拟申领执法人员参加培训和考试，6名新增执法人员进行通用法律知识考试和专业法律知识考试，都已合格。

四是深入推进“法律七进”活动。按照《中共井研县委全面依法治县委员会2025年工作要点》，组织局法治宣传小分队，利用集中宣传活动、工地检查、日常动态巡查、查处违法案件以及重点领域矛盾纠纷调处等时机，深入宣传《宪法》《建设领域

农民工工资管理条例》《井研县既有住宅电梯增设指南》《四川省燃气管理条例》《生活垃圾分类倡议书》等法律法规。今年参加普法宣传共计 7 次，累计发放各类宣传单、宣传手册、宣传画共计 4000 余份，接受群众咨询 370 余人次，受教育人数 4000 余人次。滚动播放标语 5 幅，报送信息 5 条。通过广泛深入的宣传教育，使广大群众认识到尊法学法守法用法的重要性，营造了良好法治氛围。

（三）强化法治监督，深化依法行政。

在执法过程中，做到严格执法、规范执法、公正执法、文明执法，坚持管理和服务并重，处置和疏导相结合，实现法律效果与社会效果的统一。深入开展执法监察工作，对动态巡查、群众举报等违法建设行为进行了及时的制止和查处。2025 年共开展动态巡查 150 余次，发现、制止违反质量安全行为 110 件，发送抄告单 1 份，《责令限期整改通知书》38 份，《停工通知书》4 份。

二、存在的不足和原因

我局虽然在推进法治政府建设工作上取得了一定成绩，但离上级要求以及群众的期望还存在一定的差距，还存在着以下问题：一是法治政府建设的意识有待进一步提升。个别干部认为依法办事框框多、程序繁，不便于开展行政工作。二是阵地建设、队伍建设、经费保障等措施力度、深度有待于提高。

三、主要负责人推进履行法治政府建设第一责任人职责情况

一是加强组织领导。成立了以局党组书记、局长任组长，局班子成员任副组长，机关各股室站所主要负责人为成员的推进法

治政府建设领导小组。二是将推进法治政府建设工作纳入年度工作目标考核，摆上重要议事日程，与其他业务工作同规划、同部署、同研究、同考核、同奖惩。三是经费保障到位，为法治建设工作开展提供了有力的经费保障。

四、下一步工作计划

（一）持续加强习近平法治思想的学习，不断提升干部职工的法治思维和依法行政能力；进一步完善重大行政决策程序和规范性文件制定管理，提高行政决策的科学性和合法性；继续加强行政执法监督，严格规范公正文明执法，不断提升执法水平；加大法治宣传教育力度，营造良好的法治氛围。

（二）进一步加强法治政府建设工作。认真按照《中共井研县委全面依法治县委员会 2025 年工作要点》《井研县人民政府 2025 年法治政府建设重点工作安排》《井研县提升行政执法质量三年行动计划实施方案（2023-2025 年）》的要求，强化措施、补齐短板。

（三）进一步巩固和发展依法治县工作成果，认真组织干部职工学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神、学习贯彻习近平法治思想，结合本部门实际工作，加大学法力度，全面掌握相关的法律法规，不断提高依法行政的水平。

井研县住房和城乡建设局

2025 年 12 月 18 日

